

ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΜΑΕ 15159/58/Β/87/002 25η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2013)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Κλειόμενη χρήση 2013	προηγούμενης χρήσης 2012
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1. Εξοδα ιδρύσεως	57.454,61	46.084,45	11.370,16	57.454,61	44.632,95	12.821,66		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								
1. Γήπεδα - οικόπεδα	508.381,96	0,00	508.381,96	508.381,96	0,00	508.381,96		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	517.458,07	490.945,14	26.512,93	513.108,07	484.823,37	28.284,70		
4. Μηχανήματα	862.371,73	748.929,26	113.442,47	847.177,49	724.728,34	122.449,15		
5. Μεταφορικά μέσα	1.979.738,87	1.575.400,03	404.338,84	1.937.079,53	1.640.265,11	296.814,42		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	75.459,26	67.037,82	8.421,44	73.211,37	66.336,78	6.874,59		
	<u>3.943.409,89</u>	<u>2.882.312,25</u>	<u>1.061.097,64</u>	<u>3.878.958,42</u>	<u>2.916.153,60</u>	<u>962.804,82</u>		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>3.943.409,89</u>	<u>2.882.312,25</u>	<u>1.061.097,64</u>	<u>3.878.958,42</u>	<u>2.916.153,60</u>	<u>962.804,82</u>		
III. Συμχές & άλλες μακροπρόθ χρημ απαιτ								
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			132.075,00			128.000,00		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.095,00			1.473,60		
			<u>134.170,00</u>			<u>129.473,60</u>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>1.195.267,64</u>			<u>1.092.278,42</u>		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
1. Εμπορεύματα			2.623,97			1.454,57		
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			60.714,50			76.906,50		
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			497.700,67			232.730,99		
4. Πρώτες και βοηθ ύλες-Αναλώσιμα			47.782,98			43.183,13		
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			96.299,95			52.762,18		
			<u>705.122,07</u>			<u>407.037,37</u>		
II. Απατήσεις								
1. Πελάτες	3.524.029,31			4.102.288,52				
Μείον : Προβλέψεις	<u>66.287,14</u>		3.457.742,17	<u>66.287,14</u>		4.036.001,38		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλάκιο			16.292,50			19.292,50		
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μιαχρήνες)			109.030,99			171.589,51		
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			61.506,20			61.506,20		
6. Βραχυμεις απαιτ κατά λοιπού συμ/κού ενδ.επιχειρήσεις			95.724,74			66.260,76		
11. Χρεώστες διάφοροι			296.687,53			118.903,03		
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως πρακ/λών και πιστώσεων			697,15			697,15		
			<u>4.037.681,28</u>			<u>4.474.250,53</u>		
III. Χρεόγραφα								
1.Μετοχές			1.076.888,00			1.076.888,00		
3. Λοιπά χρεόγραφα			27.714,56			12.561,85		
			<u>1.104.602,56</u>			<u>1.089.449,85</u>		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			6.765,67			3.914,06		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			2.970.331,70			1.262.789,93		
			<u>2.977.097,37</u>			<u>1.266.703,99</u>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			<u>8.824.503,28</u>			<u>7.237.441,74</u>		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1.Εξοδα επόμενων χρήσεων			68.701,12			51.528,63		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			<u>10.099.842,20</u>			<u>8.394.070,45</u>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ								
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			21.936.532,00			19.084.066,51		
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως			565.582,52			342.471,29		
			<u>22.502.114,52</u>			<u>19.426.537,80</u>		

Σημειώσεις: 1. Στο λογαριασμό ΔI3 "Παραγωγή σε εξέλιξη" λογιστικοποιήθηκε το κόστος των υπό ανέγερση έργων.
2. Στα ακίνητα της εταιρείας έχει γραφεί προσημείωση υποθήκης αξίας 1.093.470,29 €.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Πλέον: Υπόλ.Αιτογ.Κερδών Προηγ. Χρήσεων	Σύνολο	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	2. Λοιποί μη ενσ/νοι στο λειτουργικό κόστους φόροι	Κέρδη προς διάθεση
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως								
Δημόσια έργα	9.618.307,35		5.876.857,76					
Ιδιωτικά έργα	0,00		0,00					
Πωλήσεις σκυροδέματος-Λοιποί κλάδοι	<u>1.505.453,79</u>		<u>1.191.833,92</u>					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		11.123.761,14			7.068.691,68			
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>10.021.447,45</u>			<u>5.910.697,05</u>			
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>1.102.313,69</u>			<u>1.157.994,63</u>			
Πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.369,50			0,00			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	190.769,11		209.260,34					
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>434.243,84</u>	<u>625.012,95</u>	<u>510.761,48</u>	<u>720.021,82</u>				
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>478.670,24</u>			<u>437.972,81</u>			
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών σε κοινοπραξίες	29.463,98		0,00					
2. Έσοδα χρεογράφων	0,00		750,00					
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	62.821,56		114.114,52					
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>222.540,93</u>	<u>-130.255,39</u>	<u>175.558,71</u>	<u>-60.694,19</u>				
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>348.414,85</u>			<u>377.278,62</u>			
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα								
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.555,25		416,44					
2. Έκτακτα κέρδη	53.199,96		24.999,99					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	<u>55.755,21</u>	0,00	<u>25.416,43</u>				
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	6.949,19		19.335,55					
2. Έκτακτες ζημιές	285,03		0,63					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	11.980,69		2.288,16					
4. Προβλέψεις για Έκτακτους κινδύν	0,00	<u>7.234,22</u>	<u>48.520,99</u>	0,00	<u>21.624,34</u>	<u>3.792,09</u>		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		<u>396.935,84</u>			<u>381.070,71</u>			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		<u>125.404,48</u>			<u>128.758,00</u>			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>125.404,48</u>	<u>0,00</u>			<u>128.758,00</u>	<u>0,00</u>		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>396.935,84</u>			<u>381.070,71</u>			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως

Πλέον: Υπόλ.Αιτογ.Κερδών Προηγ. Χρήσεων

Σύνολο

ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος

2. Λοιποί μη ενσ/νοι στο λειτουργικό κόστους φόροι

Κέρδη προς διάθεση

396.935,84

1.709.153,57

2.106.089,41

112.550,73

11.980,69

1.981.557,99

381.070,71

1.520.904,65

1.901.975,36

76.214,15

0,00

1.825.761,21

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1. Τακτικό αποθεματικό

2. Πρώτο μέρισμα

6. Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα

8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο

14.686,63

97.666,06

22.214,37

1.846.990,93

1.981.557,99

15.242,83

101.364,81

0,00

1.709.153,57

1.825.761,21

Κατερίνη 30 Απριλίου 2014

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο Λογιστής

Γαλανός Θεόδωρος

ΑΔΤ. ΑΕ 358953

Γκούνας Σωτήριος

Α.Μ.Αδείας 340 Α' Τάξης

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ. »

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΕ» που αποστέλλονται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους επιμέρους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού ευρώ 230 χιλ περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 66 χιλ περίπου υπολείπεται κατά ευρώ 134 χιλ περίπου του ποσού που έπρεπε να σχηματισθεί. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των λογαριασμών αυτού και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 1 εκ περίπου και τα αποτελέσματα της χρήσεως αυξημένα κατά 200 χιλ. περίπου. 2) Στο λογαριασμό «Μετοχές» ποσού ευρώ 1.076.888,00 απεικονίζεται η αξία κτήσεως μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις των οποίων ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό € 77 χιλ περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού €1 εκ περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 1 εκ περίπου και τα αποτελέσματα της χρήσεως αυξημένα κατά 200 χιλ. περίπου. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 130χιλ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 130χιλ περίπου, και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 130 χιλ περίπου. 4) Η φορολογική δήλωση της Εταιρείας για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010 δεν έχει εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και θα οριστικοποιηθεί. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. **Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές